



PRIJSLIJST 6 MEI 2021

Bouw-nummer	Type woning	Positie	Naam woning	Aantal slaapkamers	Aantal parkeerplaatsen	Oppervlakte woning in m2	Ligging terras/balkon	VON-prijs
1	Hoekappartement	Eerste verdieping	XXL	3	1	129	W	€ 565.000,00
2	Appartement	Eerste verdieping	M	1	1	67	ZW	€ 347.500,00
3	Hoekappartement	Eerste verdieping	XL	3	1	103	ZW	€ 465.000,00
4	Hoekappartement	Eerste verdieping	L	3	1	84	N	€ 425.000,00
5	Hoekappartement	Tweede verdieping	XXL	3	1	129	W	€ 570.000,00
6	Appartement	Tweede verdieping	M	1	1	67	ZW	€ 350.000,00
7	Hoekappartement	Tweede verdieping	XL	3	1	103	ZW	€ 470.000,00
8	Hoekappartement	Tweede verdieping	L	3	1	84	N+ZO	€ 427.500,00
9	Hoekappartement	Derde verdieping	XXL	3	1	129	W	€ 575.000,00
10	Appartement	Derde verdieping	M	1	1	67	ZW	€ 352.500,00
11	Hoekappartement	Derde verdieping	XL	3	1	103	ZW	€ 475.000,00
12	Hoekappartement	Derde verdieping	L	3	1	84	N+ZO	€ 430.000,00
13	Hoekappartement	Vierde verdieping	XXL	3	1	129	W	€ 580.000,00
14	Appartement	Vierde verdieping	M	1	1	67	ZW	€ 355.000,00
15	Hoekappartement	Vierde verdieping	XL	3	1	103	ZW	€ 480.000,00
16	Hoekappartement	Vierde verdieping	L	3	1	84	N+ZO	€ 432.500,00
17	Hoekappartement	Vijfde verdieping	XXL	3	1	129	W	€ 585.000,00
18	Appartement	Vijfde verdieping	M	1	1	67	ZW	€ 357.500,00
19	Hoekappartement	Vijfde verdieping	XL	3	1	103	ZW	€ 485.000,00
20	Hoekappartement	Vijfde verdieping	L	3	1	84	N+ZO	€ 435.000,00
21	Penthouse	Zesde verdieping	XXL	3	1	129	W	€ 599.000,00
22	Penthouse	Zesde verdieping	M	1	1	67	ZW	€ 370.000,00
23	Penthouse	Zesde verdieping	XL	3	1	103	ZW	€ 499.000,00
24	Penthouse	Zesde verdieping	L	3	1	84	N+ZO	€ 447.500,00

Gebruiksoppervlakte conform NEN 2580: alle m2 vloeroppervlakte in de woning met een minimale hoogte van 1,5 meter.

Voor alle appartementen in Meiboom geldt:

Alle genoemde prijzen zijn vrij op naam (VON). In de VON-prijs zijn opgenomen:

- Grondkosten, bouwkosten, gemeentelijke leges vergunningen
- Sanitair en tegelwerk (basisopstelling)
- Keukenstelpost:
 - Type M: € 7.000,- inclusief BTW
 - Type L: € 8.000,- inclusief BTW
 - Type XL: € 9.000,- inclusief BTW
 - Type XXL: € 11.000,- inclusief BTW
- Aankoop van één parkeerplaats ter waarde van € 25.000,-
- Gebruik van een tijdelijke parkeerplaats
- Kosten SWK garantie- en waarborgregeling
- Kosten van architecten en overige adviseurs
- Aanlegkosten van water, elektra en riolering
- Notariskosten, makelaars- en verkoopkosten
- Rente over de grond- en de bijkomende kosten conform en tot moment zoals omschreven in de Koopovereenkomst en Aannemingsovereenkomst
- 21% BTW

Niet in de vrij op naam prijs zijn opgenomen:

- Kosten voor eventueel meerwerk
- Abonnee- en aansluitkosten en bekabeling voor telefoon en kabel (cai)
- Afsluitprovisie, notaris- en kadasterkosten voor uw hypotheek
- Rente over de grond- en de bijkomende kosten conform en vanaf moment zoals omschreven in de Koopovereenkomst en Aannemingsovereenkomst

Alle genoemde oppervlakten en inhoudsmaten zijn circa maten. Aan deze prijslijst kunnen geen rechten worden ontleend. Druk- en zetfouten voorbehouden.
Prijzlijst geldig tot 1 mei 2022